

**Cuenta Pública 2020**  
**F1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020**  
**Miles de Pesos**

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA PUEBLA

Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019	Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
<b>a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	\$236.8	\$169.5	<b>a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)</b>	\$834.4	\$286.6
a1) Efectivo	\$0.0	\$0.0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$7.6
a2) Bancos/Tesorería	\$236.8	\$169.5	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	\$466.7	\$20.1
a3) Bancos/Dependencias y Otros	\$0.0	\$0.0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$0.0	\$0.0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
a5) Fondos con Afectación Específica	\$0.0	\$0.0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.0	\$0.0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.0	\$0.0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$269.7	\$255.5
<b>b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	\$1,798.4	\$8,454.3	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	\$98.0	\$3.5
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	\$1,794.0	\$8,450.1	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$1.0	\$1.0	<b>b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)</b>	\$0.0	\$0.0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	\$3.4	\$3.2	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	<b>c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)</b>	\$0.0	\$0.0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	\$0.0	\$0.0
<b>c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)</b>	\$0.0	\$0.0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	\$0.0	\$0.0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	<b>d. Títulos y Valores a Corto Plazo</b>	\$0.0	\$0.0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	<b>e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)</b>	\$0.0	\$0.0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
<b>d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)</b>	\$0.0	\$0.0	<b>f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)</b>	\$0.0	\$0.0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	\$0.0	\$0.0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	\$0.0	\$0.0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	\$0.0	\$0.0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	\$0.0	\$0.0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0

**Cuenta Pública 2020**  
**F1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020**  
**Miles de Pesos**

Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019	Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019
d5) Bienes en Tránsito	\$0.0	\$0.0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
<b>e. Almacenes</b>	\$0.0	\$0.0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
<b>f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)</b>	\$0.0	\$0.0	<b>g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)</b>	\$0.0	\$0.0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.0	\$0.0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	\$0.0	\$0.0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
<b>g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)</b>	\$0.0	\$0.0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	\$0.0	\$0.0
g1) Valores en Garantía	\$0.0	\$0.0	<b>h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)</b>	\$0.0	\$0.0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	\$0.0	\$0.0	h1) Ingresos por Clasificar	\$0.0	\$0.0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	\$0.0	\$0.0	h2) Recaudación por Participar	\$0.0	\$0.0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	\$0.0	\$0.0	h3) Otros Pasivos Circulantes	\$0.0	\$0.0
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	\$2,035.2	\$8,623.8	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	\$834.4	\$286.6
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$124,231.5	\$124,231.6	c. Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
d. Bienes Muebles	\$321.5	\$138.3	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
e. Activos Intangibles	\$8.3	\$8.3	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$146.9	-\$146.9	f. Provisiones a Largo Plazo	\$0.0	\$0.0
g. Activos Diferidos	\$0.0	\$0.0	<b>IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)</b>	\$0.0	\$0.0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.0	\$0.0	<b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)</b>	\$834.4	\$286.6
i. Otros Activos no Circulantes	\$0.0	\$0.0			
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	\$124,414.4	\$124,231.3	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	\$126,449.6	\$132,855.1	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	\$124,521.6	\$124,521.6
			a. Aportaciones	\$124,521.6	\$124,521.6
			b. Donaciones de Capital	\$0.0	\$0.0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.0	\$0.0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	\$1,093.6	\$8,046.9

**Cuenta Pública 2020**  
**F1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de Diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020**  
**Miles de Pesos**

Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019	Concepto (c)	2020	31 de diciembre de 2019
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	\$29.4	\$7,739.3
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	\$1,064.2	\$307.6
			c. Revalúos	\$0.0	\$0.0
			d. Reservas	\$0.0	\$0.0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.0	\$0.0
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a+b)</b>	\$0.0	\$0.0
			a. Resultado por Posición Monetaria	\$0.0	\$0.0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.0	\$0.0
			<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	\$125,615.2	\$132,568.5
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	\$126,449.6	\$132,855.1

---

MARÍA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA  
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN  
GENERAL

---

MARCO ANTONIO RIVERA VALERO  
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO