

**Cuenta Pública 2023**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

**Ente Público: FIDEICOMISO PÚBLICO BANCO ESTATAL DE TIERRA**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>\$88,755,591.59</b>	<b>\$3,328,085.76</b>	<b>PASIVO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$371,587.22</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$2,455,200.28</b>	<b>\$0.00</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$371,587.22</b>
Efectivo y Equivalentes	\$2,417,201.88	\$0.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$371,587.22
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$0.00	\$0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$37,998.40	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>\$86,300,391.31</b>	<b>\$3,328,085.76</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$86,039,362.28	\$0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$0.00	\$3,192,029.45	Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$0.00	\$136,056.31	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	\$261,029.03	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00			
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$324,613,794.88</b>	<b>\$409,669,713.49</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>\$324,613,794.88</b>	<b>\$409,669,713.49</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	\$0.00	\$409,669,713.49
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$324,613,794.88	\$0.00
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00

**Cuenta Pública 2023**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00

---

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

---

ERNESTO VARGAS MELCHOR  
DIRECTOR GENERAL

---

IMELDA RAMOS VIVEROS  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA