

Cuenta Pública 2023
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022
(Cifras en Pesos)

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL DE VIVIENDA PUEBLA

| Concepto | Año | | Concepto | Año | |
|---|-------------------------|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| | 2023 | 2022 | | 2023 | 2022 |
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| Activo Circulante | | | Pasivo Circulante | | |
| Efectivo y Equivalentes | \$468.60 | \$660,067.61 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | \$208,591.72 | \$95,017.78 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | \$1,030,376.60 | \$829,537.31 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | \$0.00 | \$0.00 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Inventarios | \$0.00 | \$0.00 | Títulos y Valores a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Almacenes | \$0.00 | \$0.00 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | \$0.00 | \$0.00 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Otros Activos Circulantes | \$0.00 | \$0.00 | Provisiones a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Otros Pasivos a Corto Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Total de Activos Circulantes | \$1,030,845.20 | \$1,489,604.92 | Total de Pasivos Circulantes | \$208,591.72 | \$95,017.78 |
| Activo No Circulante | | | Pasivo No Circulante | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | \$342,094,876.32 | \$164,501,972.15 | Deuda Pública a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Bienes Muebles | \$811,872.69 | \$352,244.69 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Activos Intangibles | \$0.00 | \$8,250.04 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -\$171,082.93 | -\$153,010.33 | Provisiones a Largo Plazo | \$0.00 | \$0.00 |
| Activos Diferidos | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | \$0.00 | \$0.00 | Total de Pasivos No Circulantes | \$0.00 | \$0.00 |
| Otros Activos no Circulantes | \$0.00 | \$0.00 | | | |
| Total de Activos No Circulantes | \$342,735,666.08 | \$164,709,456.55 | TOTAL DEL PASIVO | \$208,591.72 | \$95,017.78 |
| TOTAL DEL ACTIVO | \$343,766,511.28 | \$166,199,061.47 | HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | | |
| | | | Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | \$4,525,592.91 | \$4,525,592.91 |
| | | | Aportaciones | \$290,000.01 | \$290,000.01 |
| | | | Donaciones de Capital | \$4,235,592.90 | \$4,235,592.90 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Hacienda Pública/Patrimonio Generado | \$339,032,326.65 | \$161,578,450.78 |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | -\$63,905.63 | \$318,949.46 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | \$1,236,948.86 | \$993,122.07 |
| | | | Revalúos | \$337,859,283.42 | \$160,266,379.25 |
| | | | Reservas | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | \$0.00 | \$0.00 |

Cuenta Pública 2023
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022
(Cifras en Pesos)

| Concepto | Año | | Concepto | Año | |
|----------|------|------|---|-------------------------|-------------------------|
| | 2023 | 2022 | | 2023 | 2022 |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | \$0.00 | \$0.00 |
| | | | Total Hacienda Pública / Patrimonio | \$343,557,919.56 | \$166,104,043.69 |
| | | | TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO | \$343,766,511.28 | \$166,199,061.47 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

MARÍA SOLEDAD SEVILLA ZAPATA
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN
GENERAL

KEVIN ELÍAS PERCINO TOXQUI
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO